

238 000 €

43 m²

2 pièces

Hyères



Surface 42.90 m²
Pièces 2
Chambres 1
Salle d'eau 1
WC 1
Étage 3

Référence 6954456 Appartement Type 2 de 42.90 m² sur Hyères Très bel appartement 2 Pièce dans un beau projet entre Ville et colline, situé à 1 KM du centre ville. Équipement du logement : • Baie coulissante PVC dans les séjours • Carrelage dans toutes les pièces, 45*45 • VR électrique dans toutes les pièces • Dalles sur plots en terrasses 60*60 • Placard aménagé • Receveur de douche 80*120, pare douche • WC suspendu • Chauffage et rafraichissement par pompe à chaleur individuelle • Eau chaude individuelle par ballon thermodynamique 1 Parking privatif en sous sol sécurisé Norme RT 2012. Frais de notaire 2.5%. Éligible dispositif fiscal Disponibilité : 2E TRIM 2024 Agence E.H IMMOBILIER 7 RUE JEAN AICARD 83400 HYERES

DPE manquant Nos honoraires :

<https://files.netty.immo/file/ehimmobilier/honoraires>



EH IMMOBILIER
7 rue Jean Aicard
83400
www.ehimmobilier.fr
contact@ehimmobilier.fr
04 94 29 00 00



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)